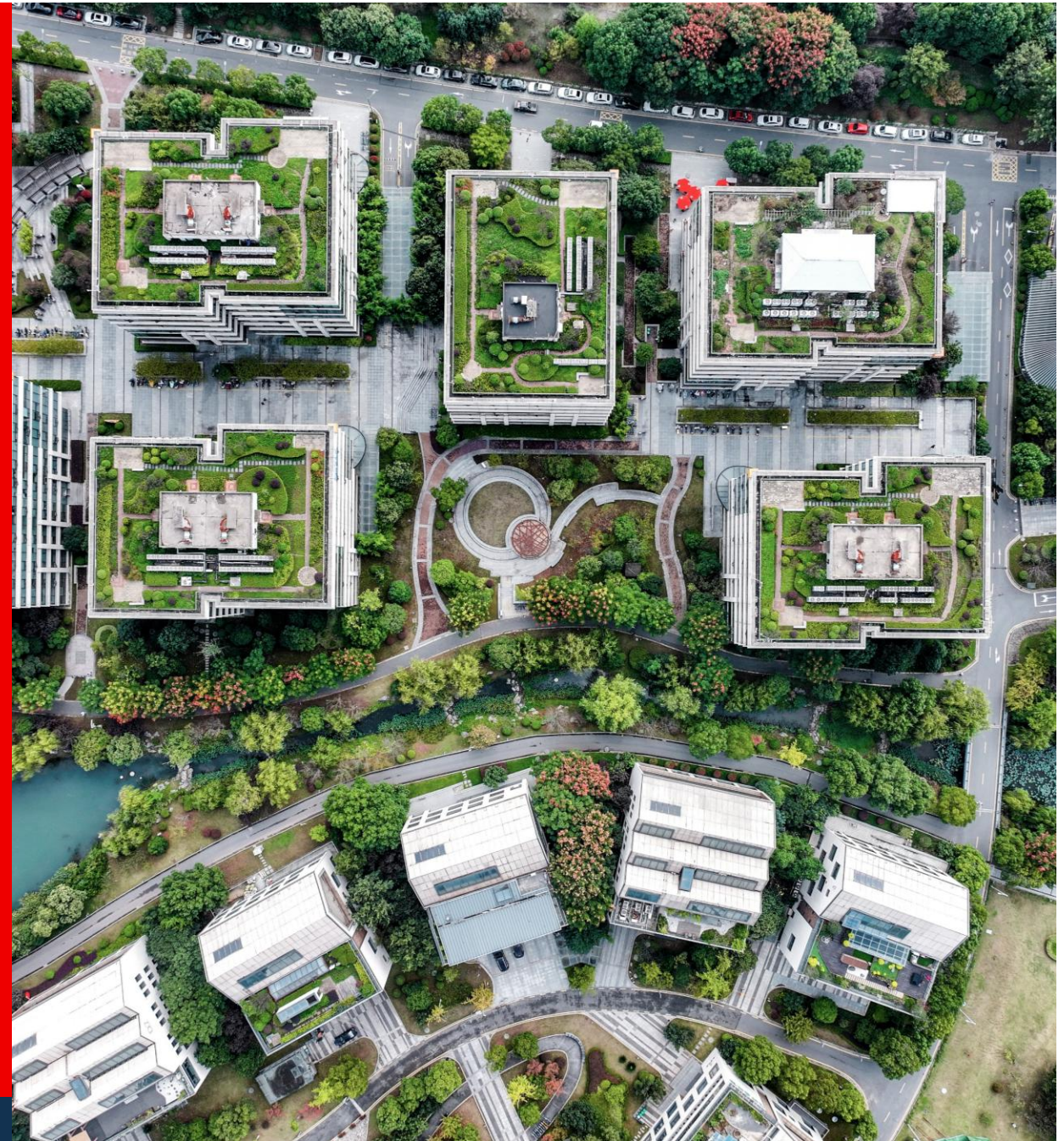


Ein Unternehmen der LBBW

Berlin Hyp

## 3. Trendbarometer 2026

Ergebnisse der aktuellen Expertenbefragung der Berlin Hyp zu geopolitischen Belastungen



# Schlüsseldaten

1

Umfrage

6

Tage Laufzeit (26. bis 31. Mai 2026)

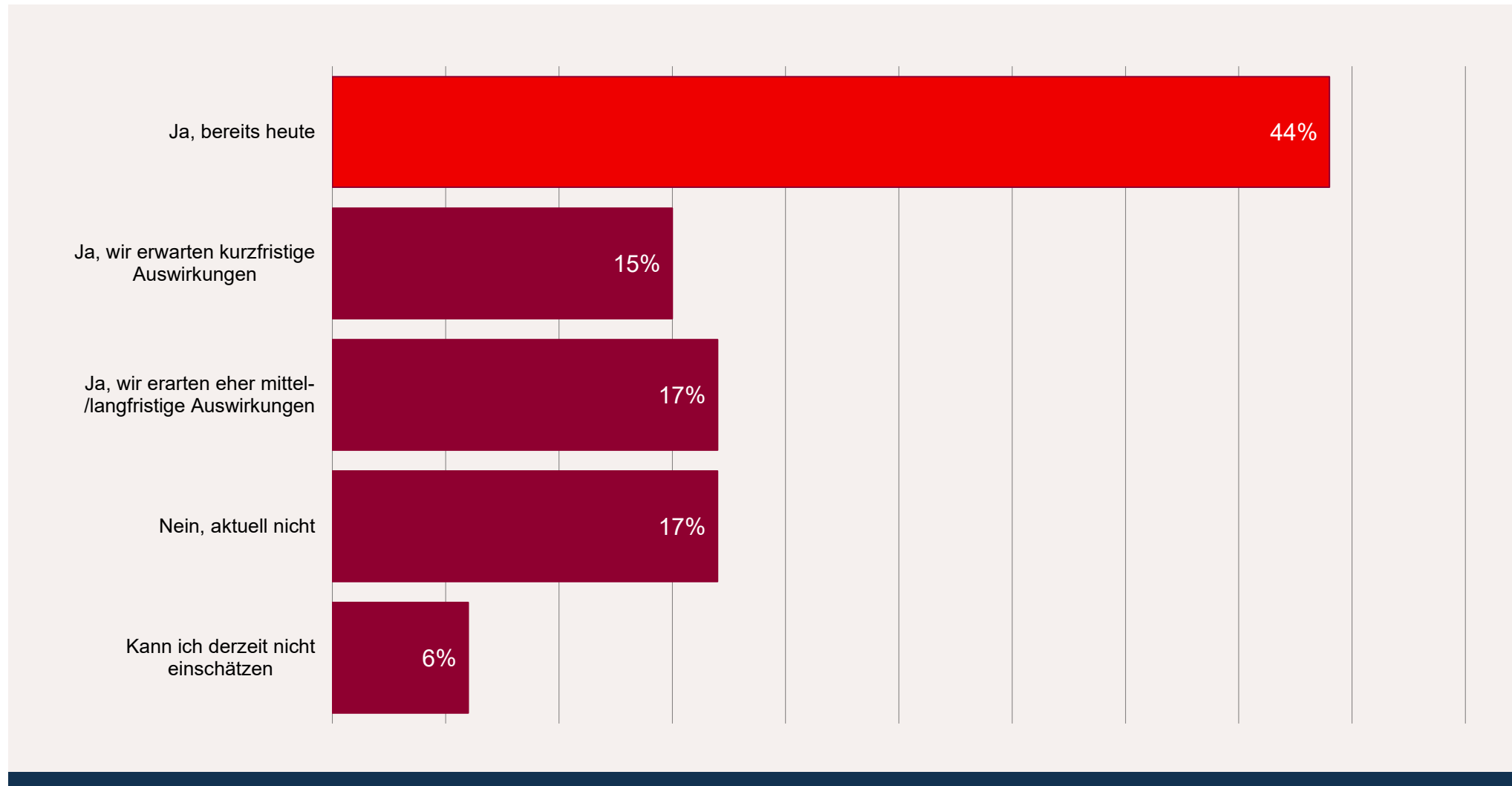
5

Fragen mit einer oder mehreren Antwortmöglichkeiten

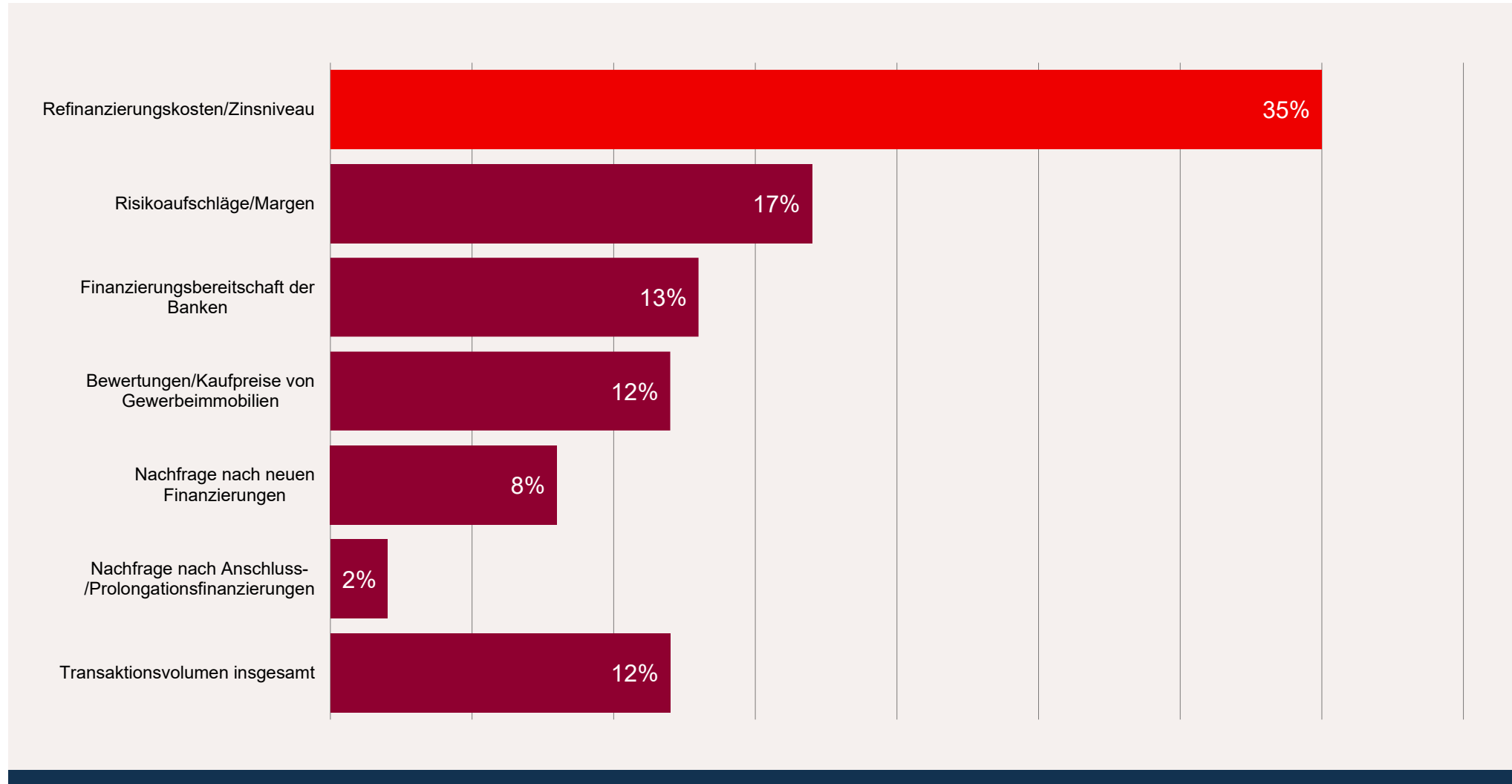
160+

teilnehmende Immobilienprofis

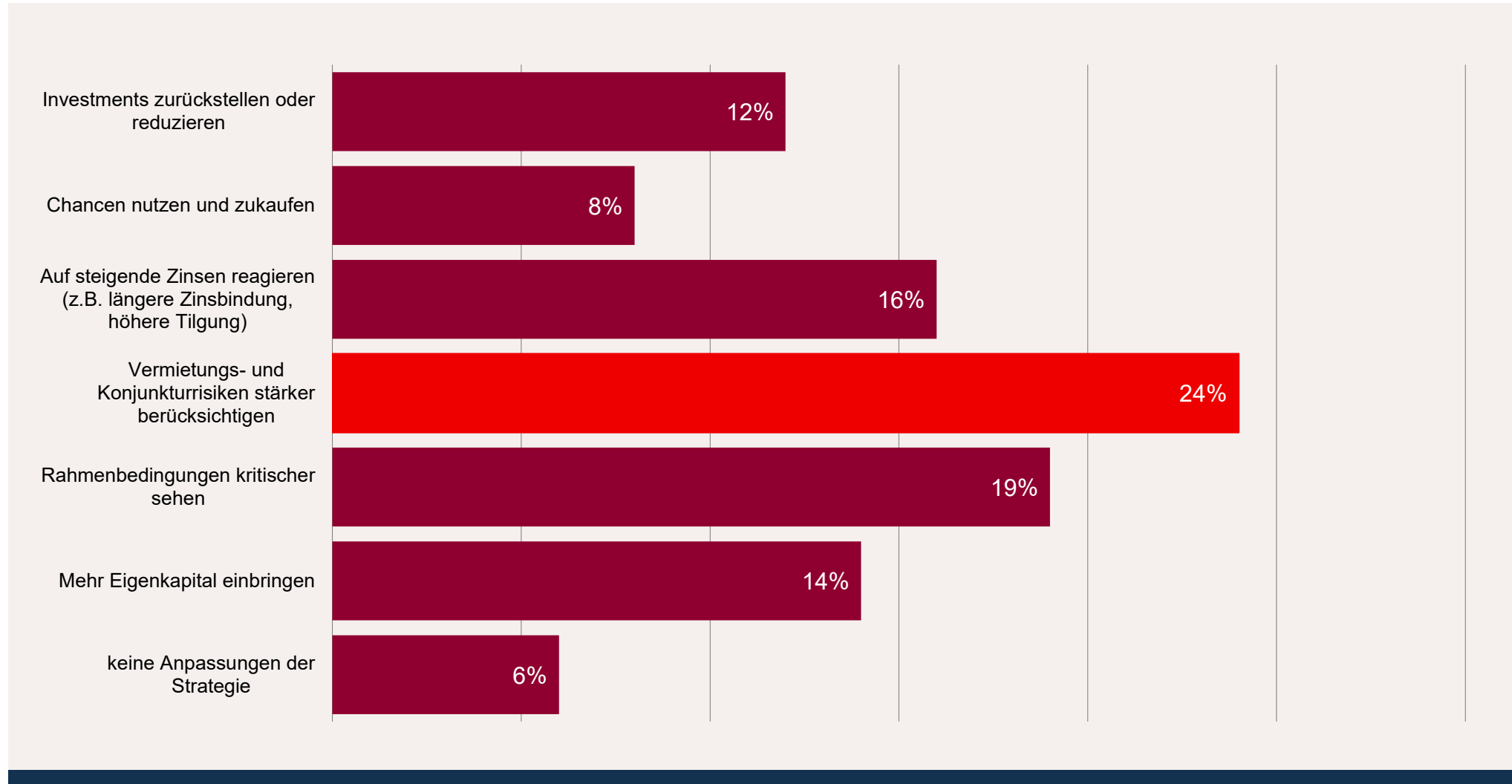
# 1. Sehen Sie konkrete Auswirkungen der Iran-Krise auf Ihre gewerbliche Immobilienfinanzierung?



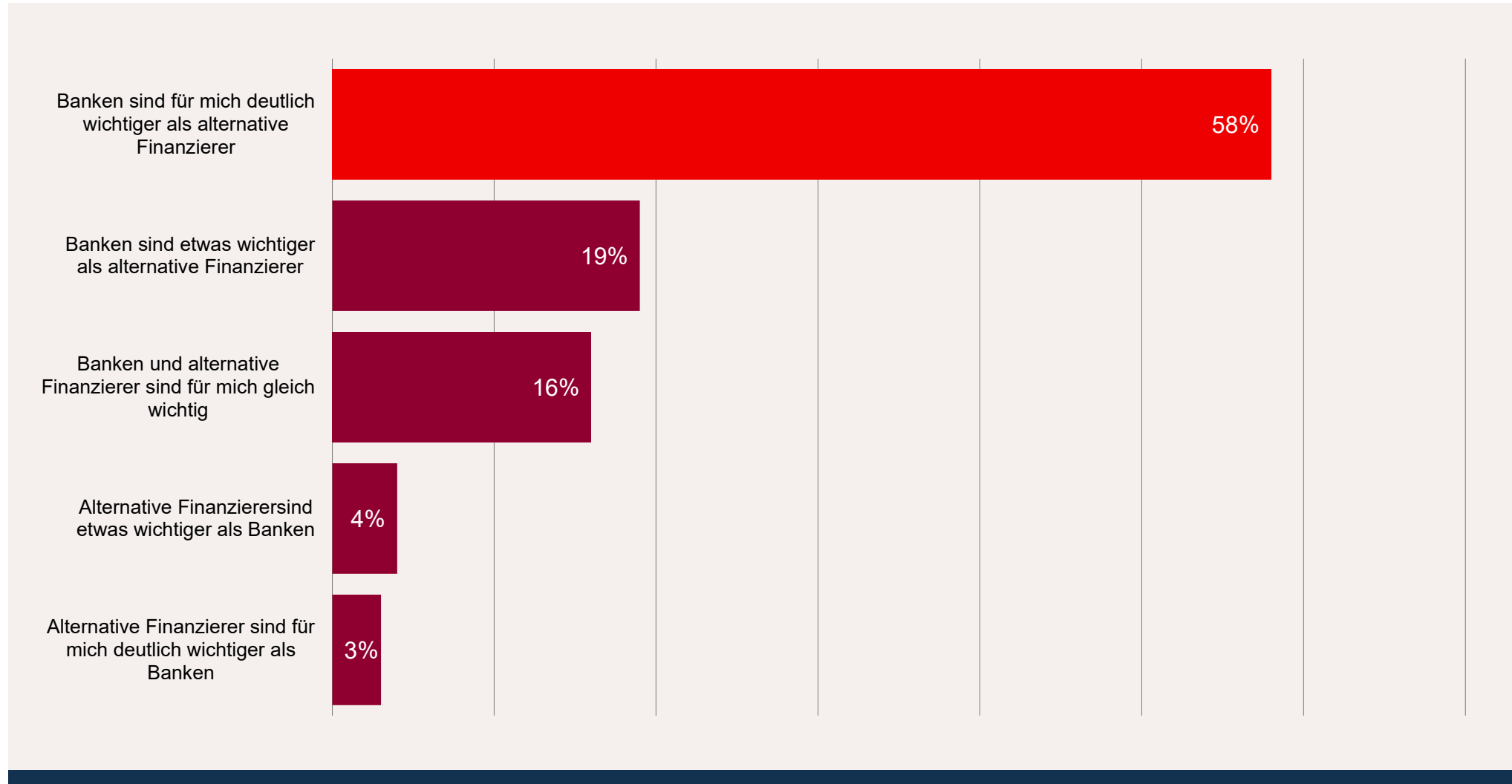
## 2. In welchen Bereichen erwarten Sie die stärksten Auswirkungen? (bis zu zwei Antworten)



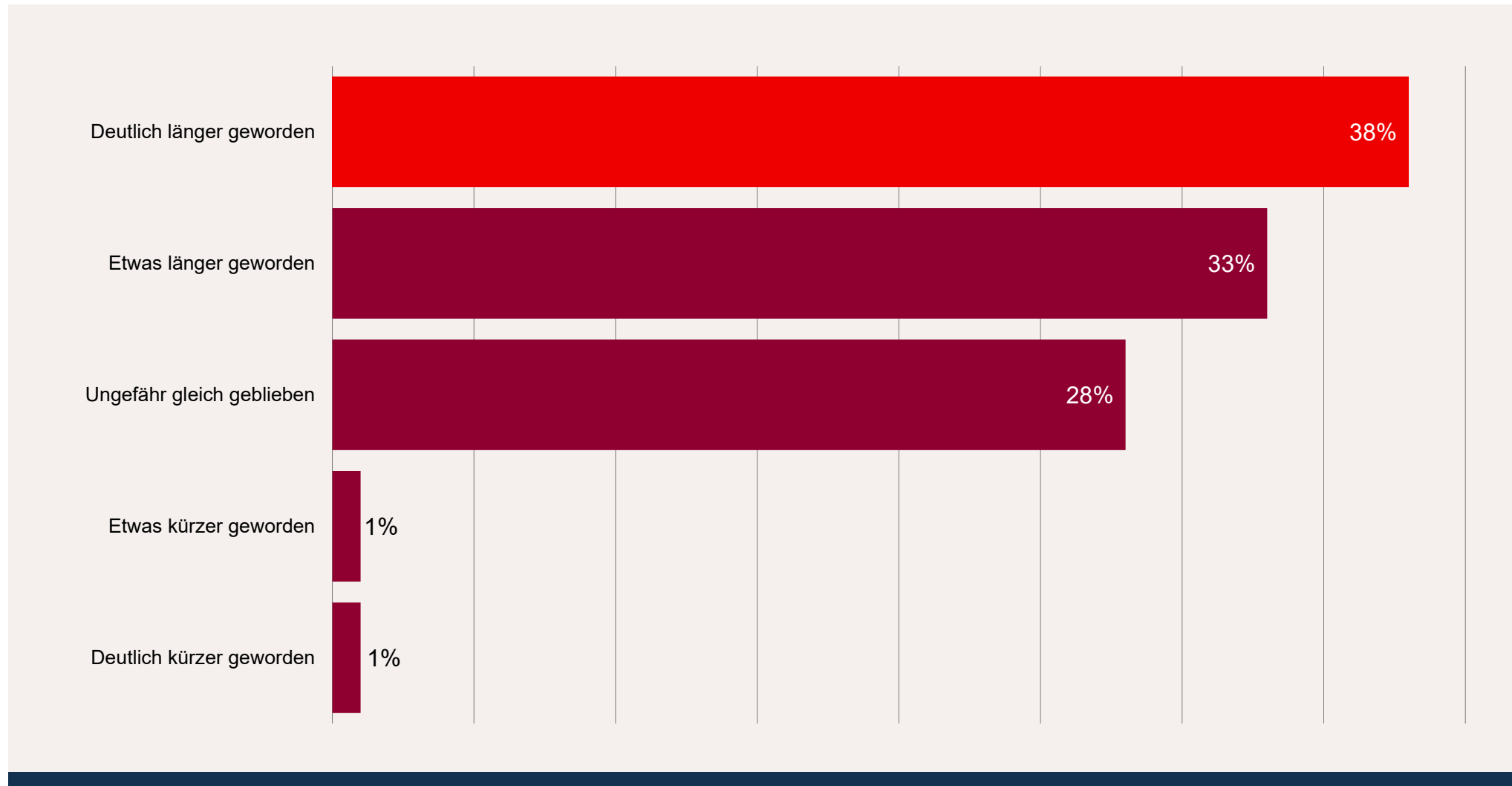
### 3. Wie reagieren Sie auf die aktuellen geopolitischen Risiken (inkl. Iran-Krise) in Ihrer Finanzierungs- und Investmentstrategie?( bis zu 3 Antworten)



## 4. Wie bewerten Sie aktuell die Rolle von Banken im Vergleich zu alternativen Finanzierern (z.B. Debt Funds, Versicherungen, Private Debt)



## 5. Wie haben sich aus Ihrer Sicht in den letzten 12-24 Monaten die Bearbeitungs- und Entscheidungszeiten von Banken bei Finanzierungen verändert?



# Herausgeber

## **Berlin Hyp**

Kommunikation & Marketing

Budapester Straße 1

10787 Berlin

T +49 30 2599 9133

jutta.kreuzinger@berlinhyp.de

**Titelbild:** WePro / Getty Images

## **Wichtige Hinweise:**

Diese Veröffentlichung ist erstellt worden durch die Berlin Hyp. Sie dient allein Informationszwecken. Alle Inhalte beziehen sich ausschließlich auf den Zeitpunkt der Erstellung dieser Unterlagen. Eine Garantie für die Vollständigkeit, Aktualität und fortgeltende Richtigkeit kann daher nicht gegeben werden. Alle hier enthaltenen Angaben und getroffenen Aussagen basieren auf Quellen, die von uns für zuverlässig erachtet wurden. Die Informationen wurden sorgfältig recherchiert und gewissenhaft zusammengestellt. Die in dieser Veröffentlichung geäußerten Meinungen und Prognosen stellen unverbindliche Werturteile unseres Hauses dar, für deren Richtigkeit und Vollständigkeit keinerlei Gewähr übernommen werden kann.