

1. Trendbarometer 2026

Ergebnisse der Expertenbefragung der Berlin Hyp



Schlüsseldaten

1

Umfrage

9

Tage Laufzeit (1. bis 9. Dezember 2025)

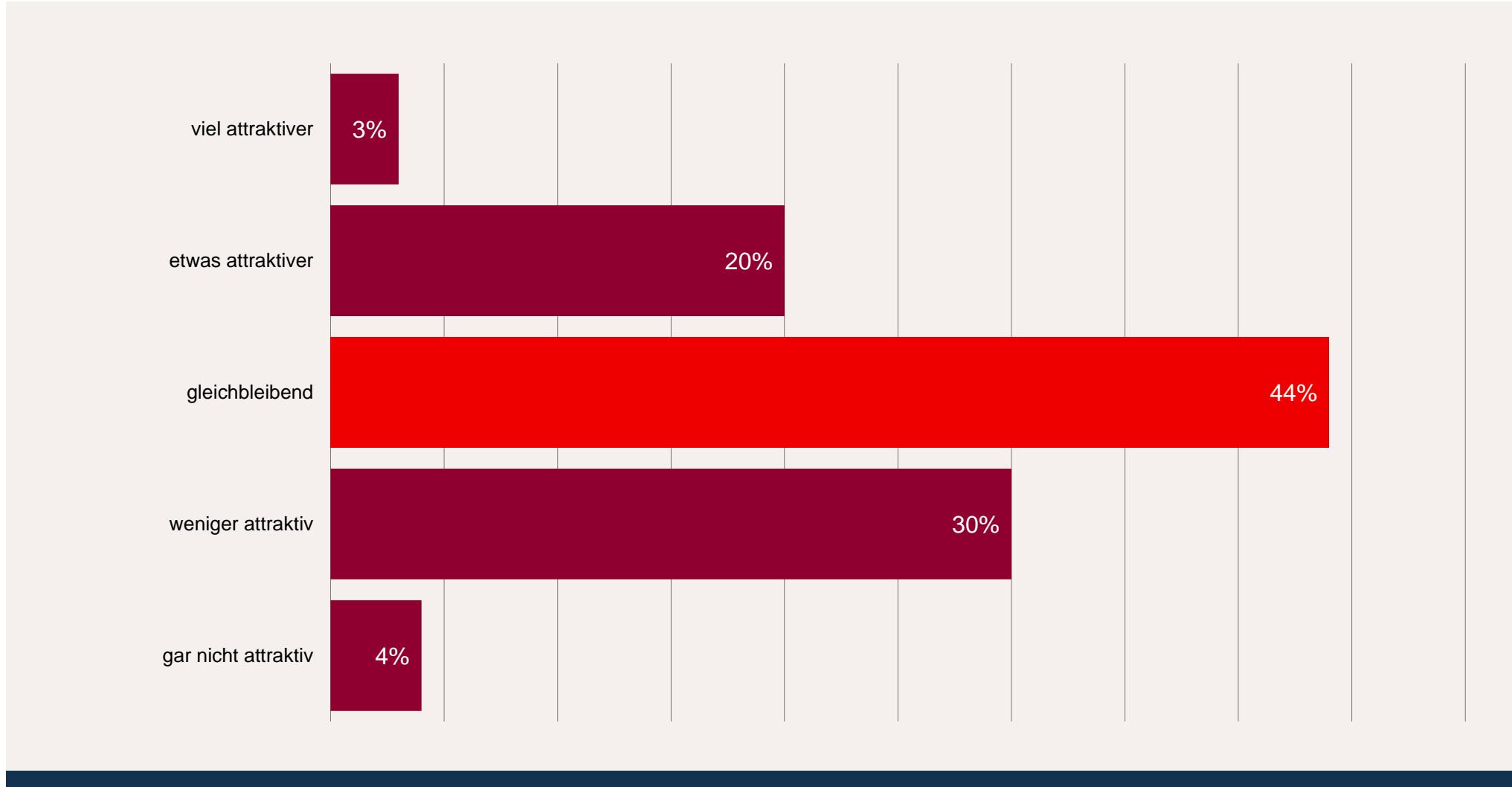
6

Fragen mit einer oder mehreren Antwortmöglichkeiten

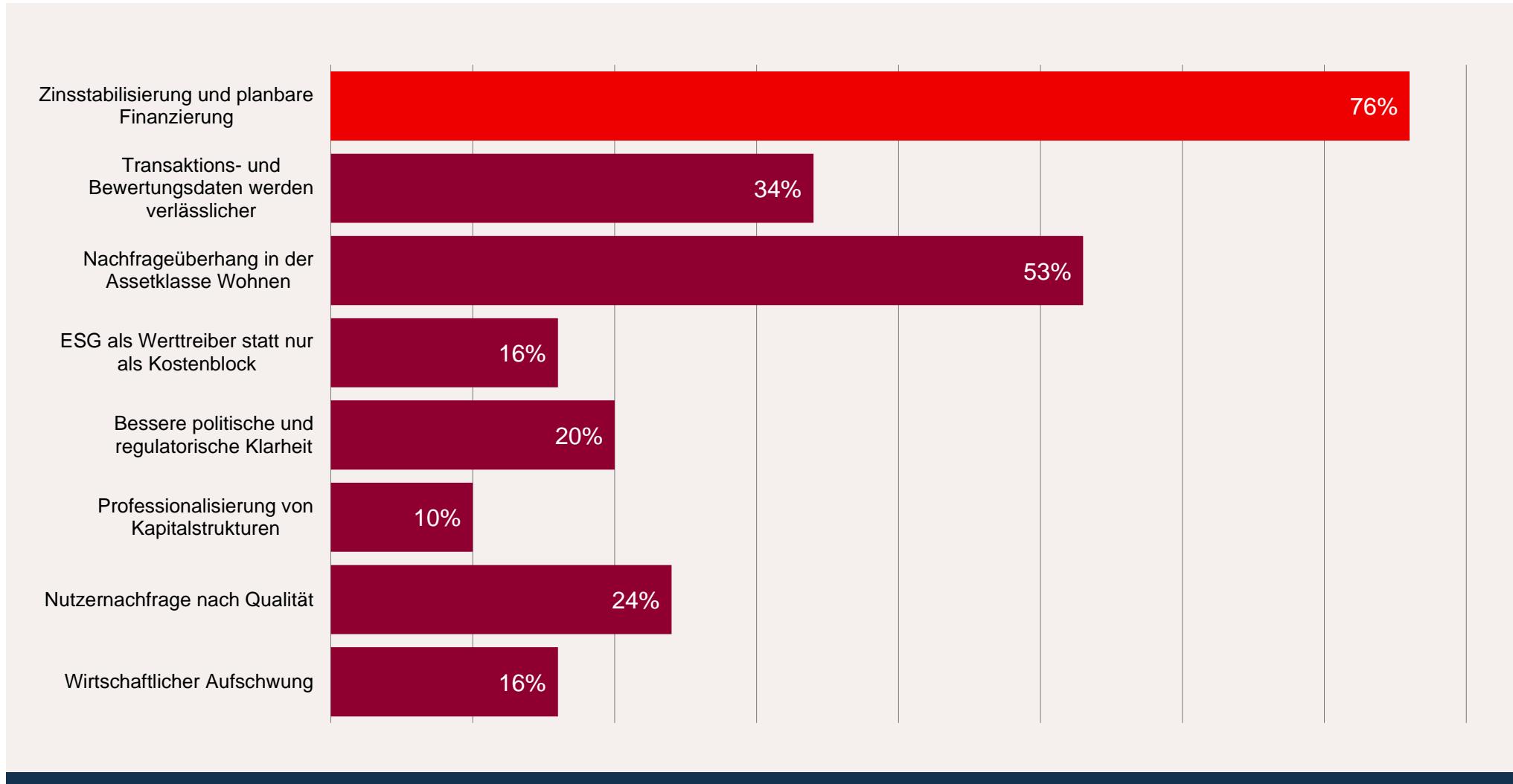
135+

teilnehmende Immobilienprofis

1. Wie bewerten Sie aktuell die Attraktivität des deutschen Marktes für Gewerbeimmobilien im europäischen Vergleich?

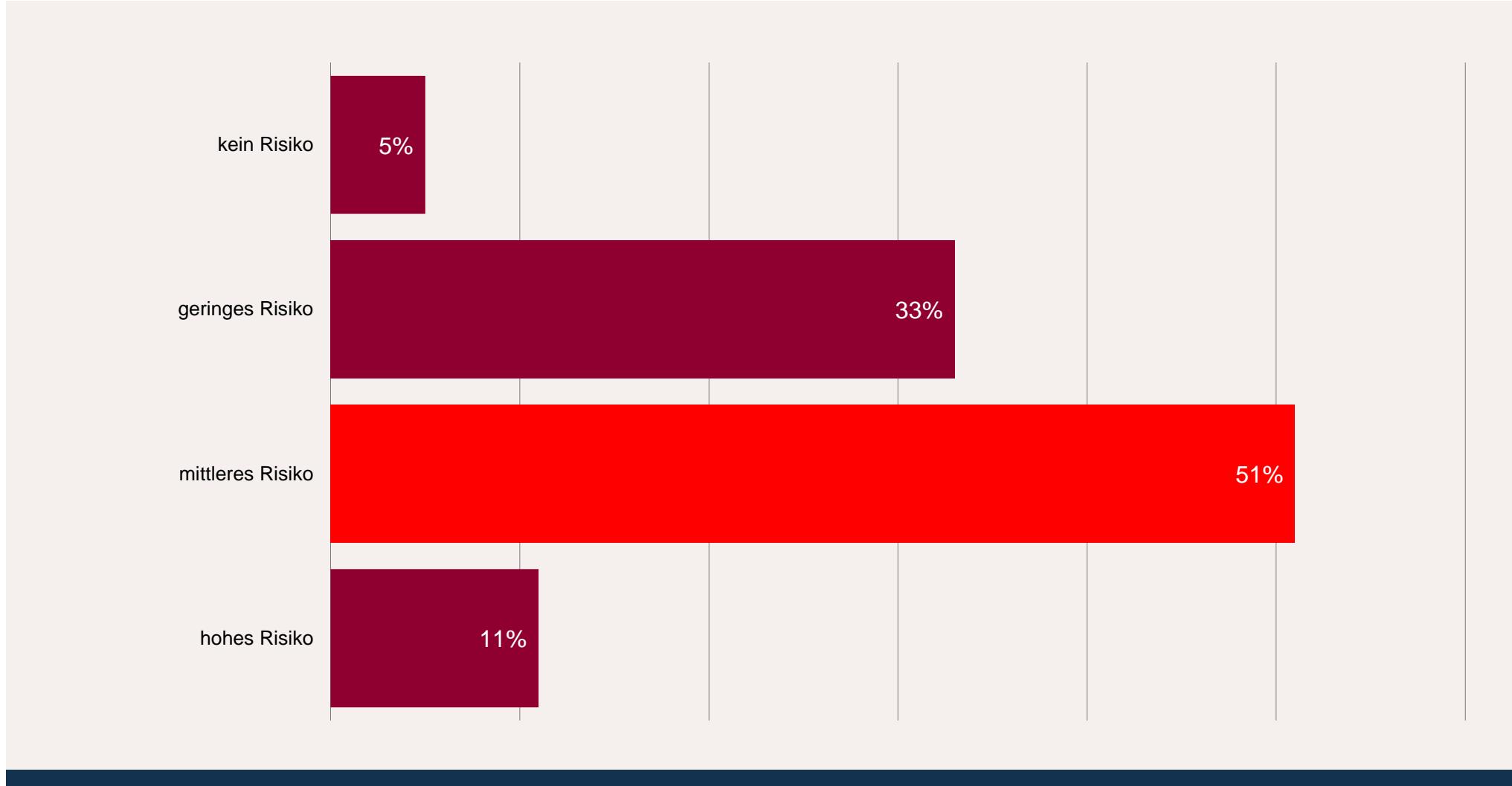


2. Was stimmt Sie zuversichtlich für eine positive Entwicklung des Immobiliensektors im kommenden Jahr?

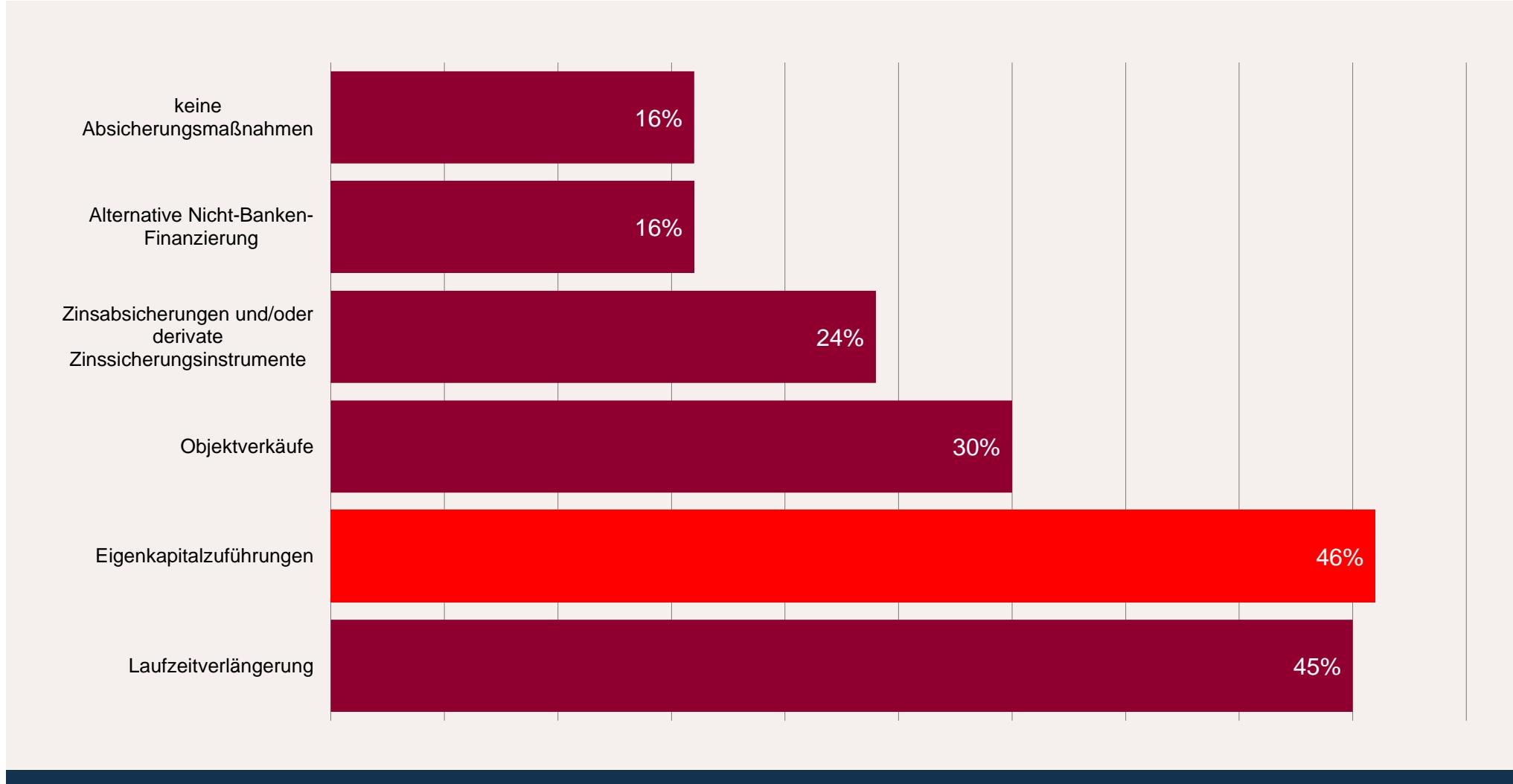


Bis zu 3 Antworten waren möglich

3. Wie hoch schätzen Sie das Refinanzierungsrisiko für Ihre gewerblichen Immobilienbestände in den Jahren 2026–2027 ein? ?

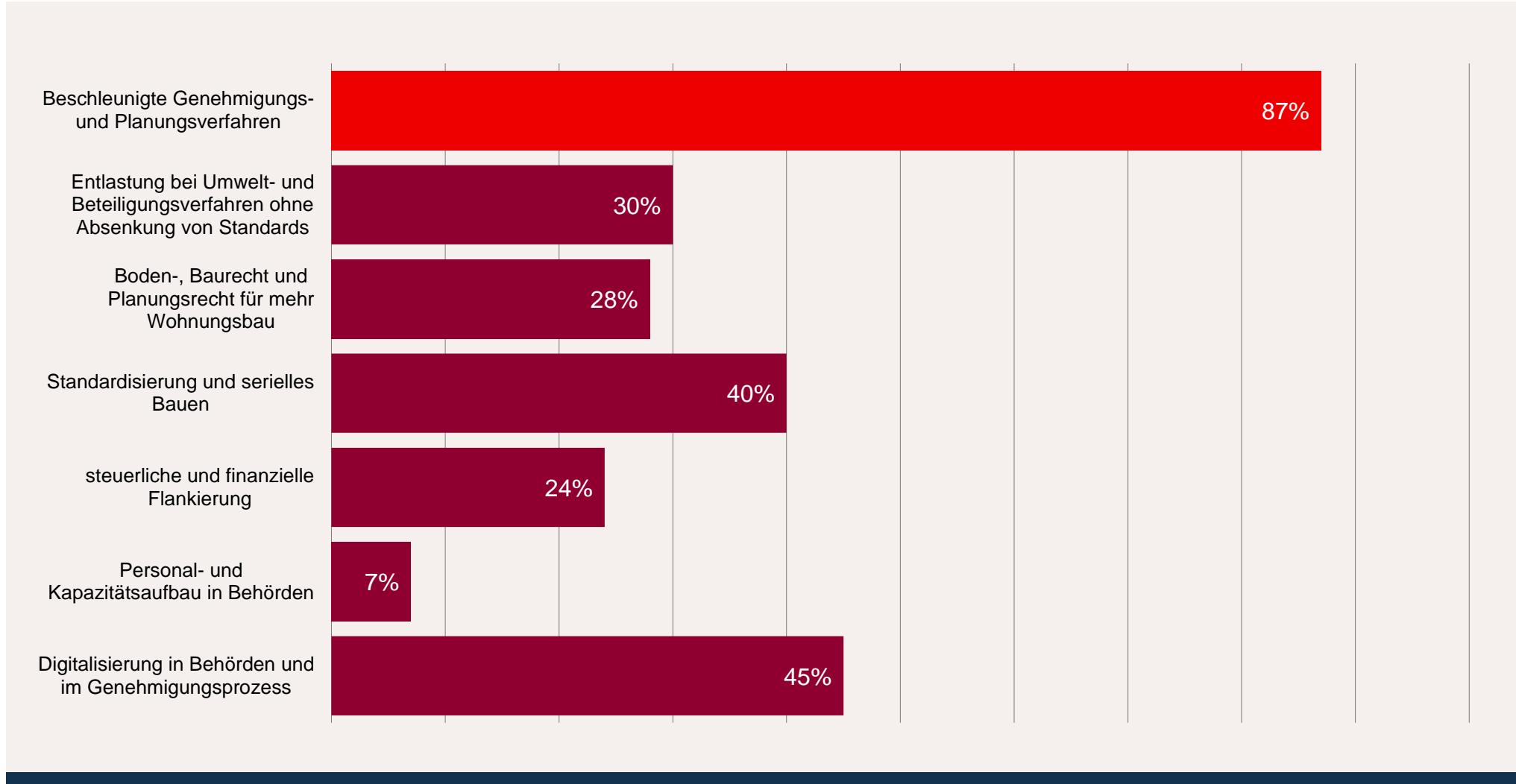


4. Welche Maßnahmen planen Sie zur Absicherung bezogen auf das Refinanzierungsrisiko?



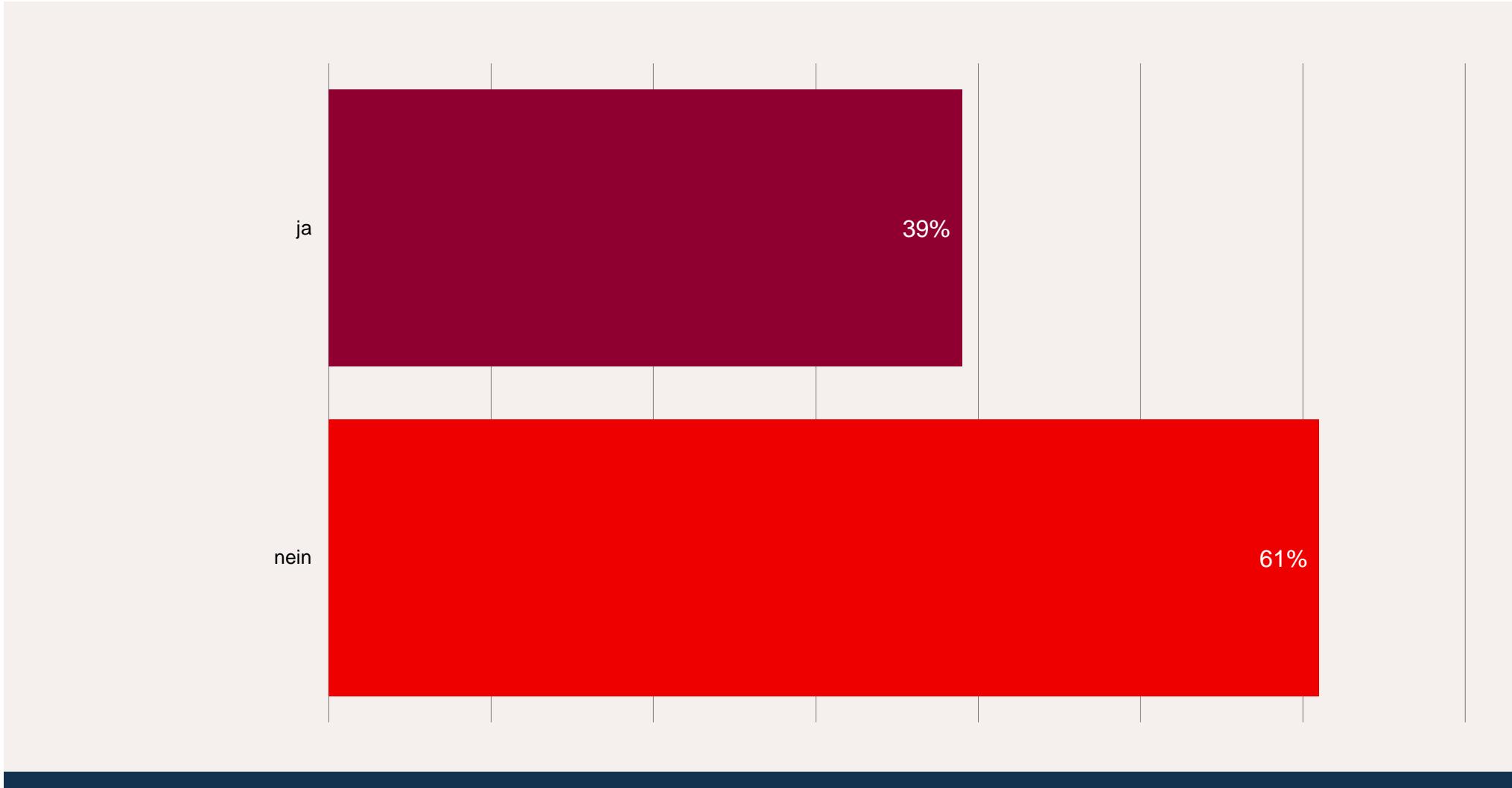
Bis zu 2 Antworten waren möglich

5. Welches sind in Ihren Augen die wichtigsten Eckpunkte des „Bauturbos“?



Bis zu 3 Antworten waren möglich

6. Kann der Bauturbo in den kommenden 12 Monaten Wirkung zeigen?



Herausgeber

Berlin Hyp

Kommunikation & Marketing

Budapester Straße 1

10787 Berlin

T +49 30 2599 5022

isabelle.chlosta@berlinhyp.de

Titelbild: Malorny / Getty Images

Wichtige Hinweise:

Diese Veröffentlichung ist erstellt worden durch die Berlin Hyp. Sie dient allein Informationszwecken. Alle Inhalte beziehen sich ausschließlich auf den Zeitpunkt der Erstellung dieser Unterlagen. Eine Garantie für die Vollständigkeit, Aktualität und fortgeltende Richtigkeit kann daher nicht gegeben werden. Alle hier enthaltenen Angaben und getroffenen Aussagen basieren auf Quellen, die von uns für zuverlässig erachtet wurden. Die Informationen wurden sorgfältig recherchiert und gewissenhaft zusammengestellt. Die in dieser Veröffentlichung geäußerten Meinungen und Prognosen stellen unverbindliche Werturteile unseres Hauses dar, für deren Richtigkeit und Vollständigkeit keinerlei Gewähr übernommen werden kann.