

2. Trendbarometer 2025: Europäische Perspektiven

Ergebnisse der Expertenbefragung der Berlin Hyp AG

Key Facts

1 Umfrage

7 Tage Laufzeit (10. bis 16. März 2025)

5 Fragen mit einer oder mehreren Antwortoptionen

135 teilnehmende Immobilienprofis

Key Results

86%

der Befragten wünschen sich
auch auf europäischer Ebene
einen raschen Bürokratieabbau

58%

finden, Europa braucht eine
verbesserte Infrastruktur für
mehr Wettbewerbsfähigkeit

47%

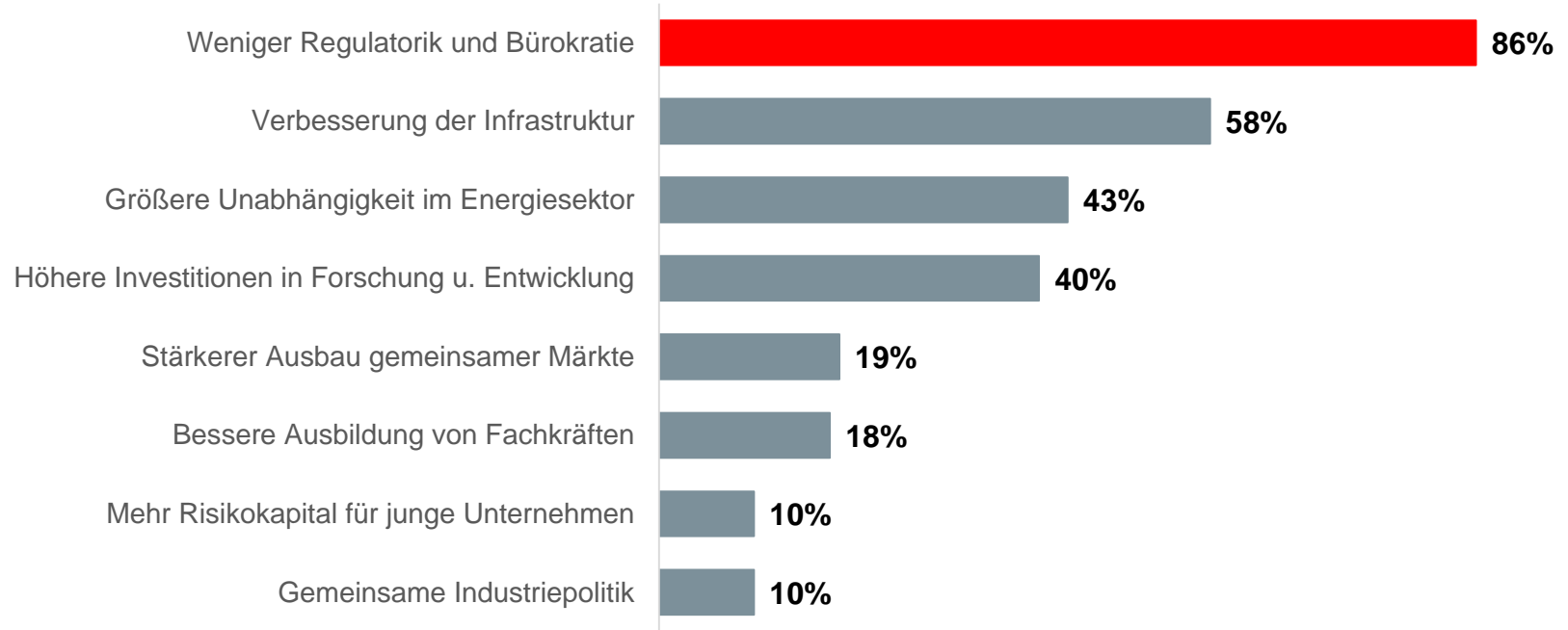
sehen den
energetischen
Zustand als
wichtigstes
Kriterium für
Investoren

48%

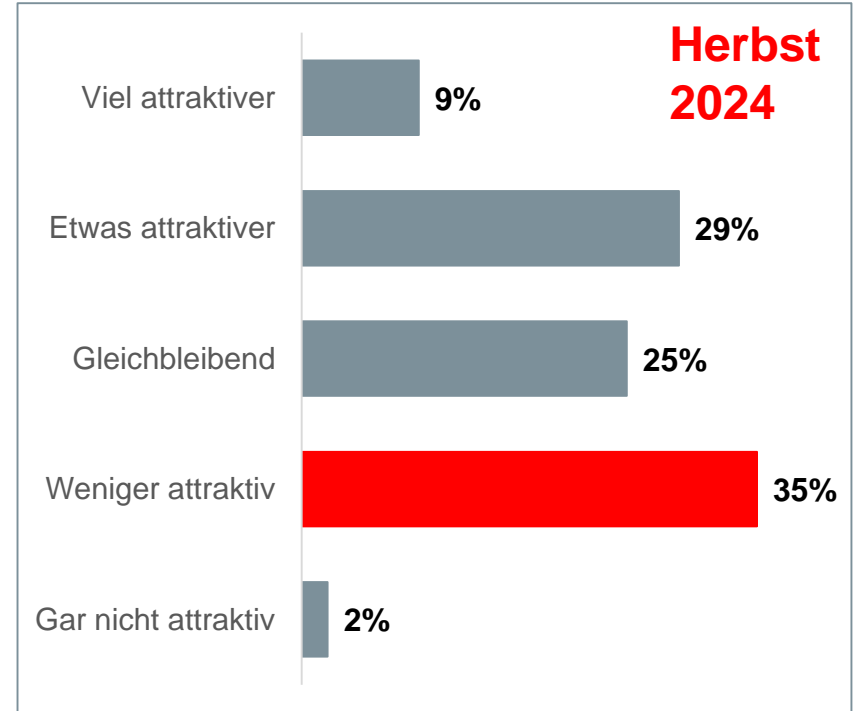
betrachten Deutschland
als den attraktivsten
europäischen
Immobilienmarkt

Was muss passieren, damit Europa wirtschaftlich wieder wettbewerbsfähig wird?

(Bis zu 3 Antworten möglich)

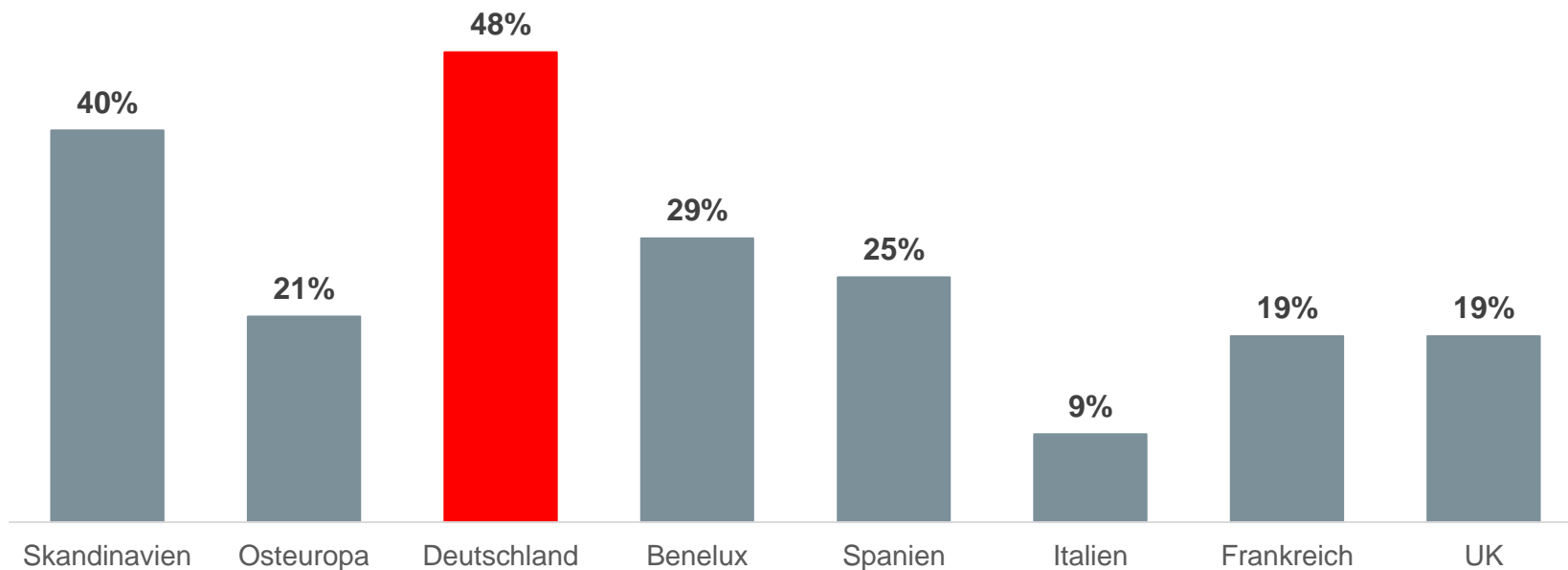


Wie bewerten Sie aktuell die Attraktivität des deutschen Marktes für Gewerbeimmobilien im europäischen Vergleich?



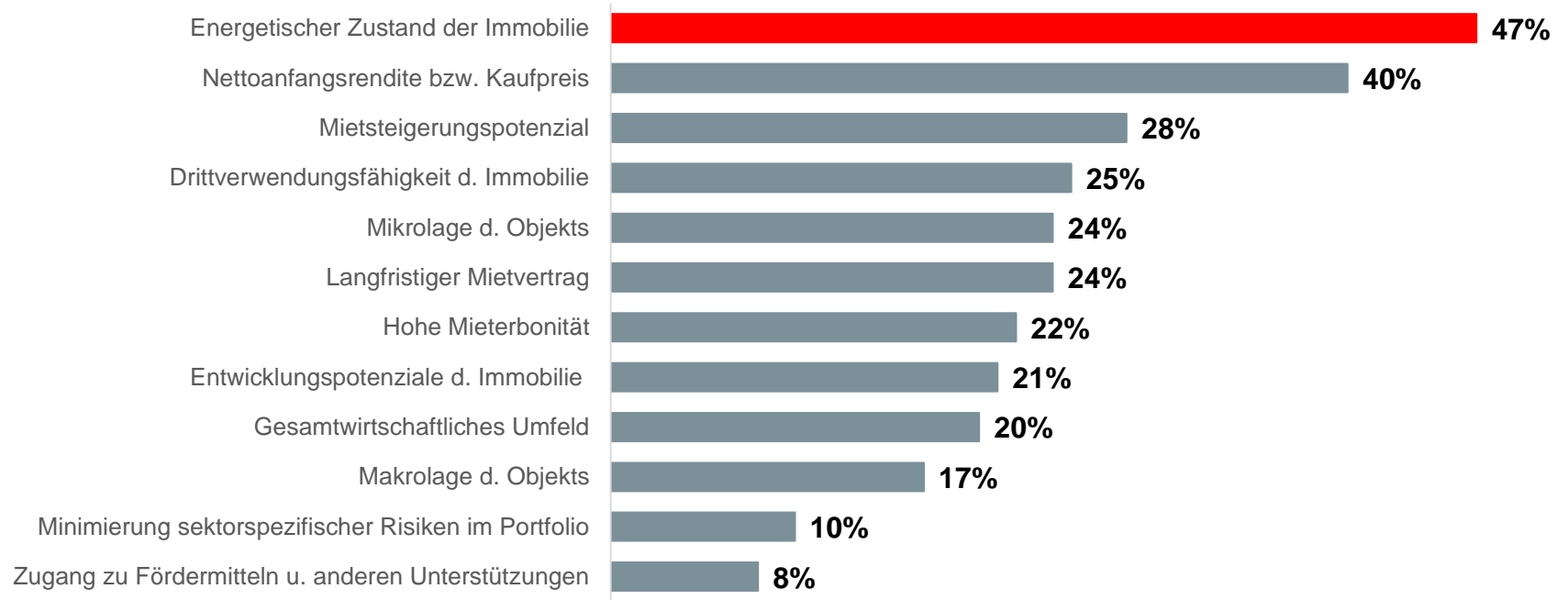
Welche europäischen Immobilienmärkte halten Sie aktuell für besonders attraktiv?

(Bis zu 3 Antworten möglich)

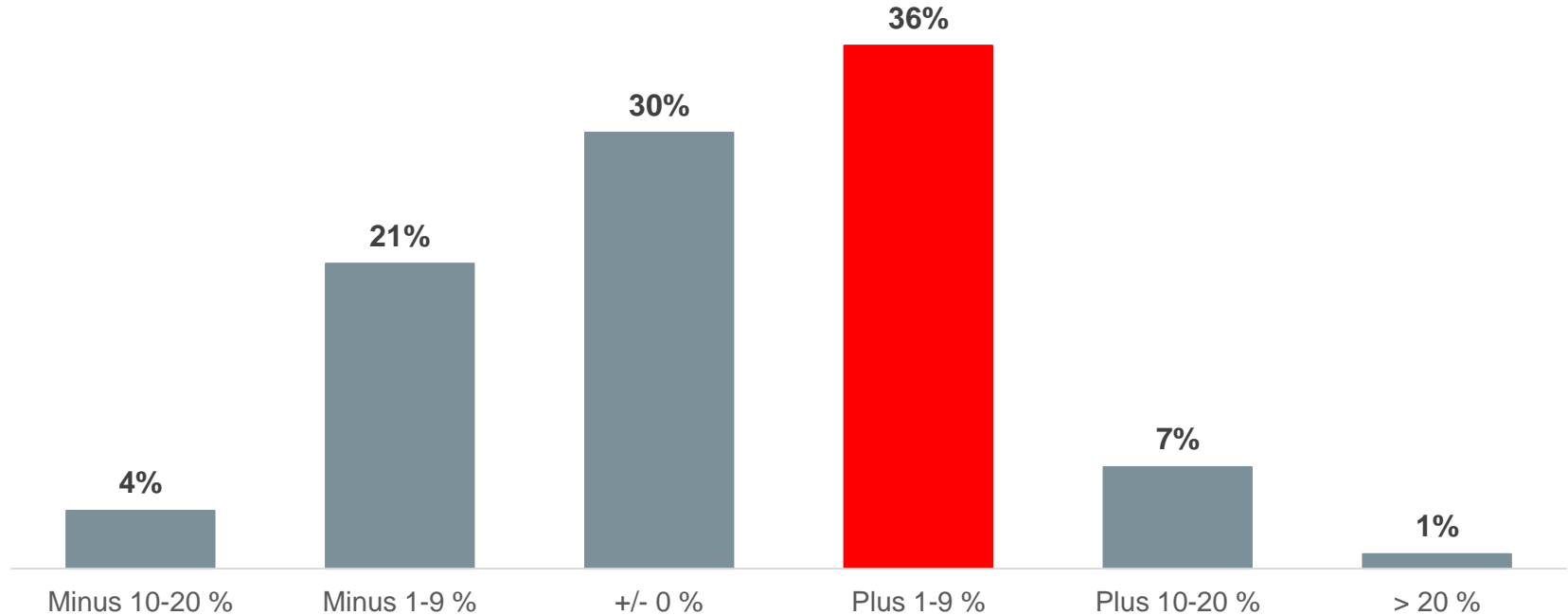


Worauf achten Investoren Ihrer Ansicht nach derzeit am meisten?

(Bis zu 3 Antworten möglich)



Wie entwickelt sich das Transaktionsvolumen am gewerblichen Immobilienmarkt (alle Assetklassen inkl. Wohnportfolios) 2025 in Deutschland im Vergleich zu 2024?



Herausgeber

Berlin Hyp AG
Kommunikation & Marketing
Corneliusstraße 7
10787 Berlin
T +49 30 2599 5022
isabelle.chlosta@berlinhyp.de

Bildquelle Titel:

hanohiki via Canva.com

Wichtige Hinweise:

Diese Veröffentlichung ist erstellt worden durch die Berlin Hyp AG. Sie dient allein Informationszwecken. Alle Inhalte beziehen sich ausschließlich auf den Zeitpunkt der Erstellung dieser Unterlagen. Eine Garantie für die Vollständigkeit, Aktualität und fortgeltende Richtigkeit kann daher nicht gegeben werden. Alle hier enthaltenen Angaben und getroffenen Aussagen basieren auf Quellen, die von uns für zuverlässig erachtet wurden. Die Informationen wurden sorgfältig recherchiert und gewissenhaft zusammengestellt. Die in dieser Veröffentlichung geäußerten Meinungen und Prognosen stellen unverbindliche Werturteile unseres Hauses dar, für deren Richtigkeit und Vollständigkeit keinerlei Gewähr übernommen werden kann.