

Pressemitteilung vom 13. Oktober 2021

## Berlin Hyp erhält DGNB Vorzertifikat in Platin für den geplanten Neubau der Unternehmenszentrale

**Die Berlin Hyp erhält für den Neubau ihrer Unternehmenszentrale in der Budapester Straße 1 in Berlin-Tiergarten ein Platin-Vorzertifikat der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB). Die Immobilienbank hat im Oktober 2021 bei der Bewertung im Vorzertifikat eine Gesamtpformance von 82,9 Prozent erreicht. Das endgültige Zertifikat erhält die Bank nach Vollendung des Neubaus.**

Eine sehr hohe Performance konnte das Projekt der Immobilienbank insbesondere in den Themenfeldern Prozessqualität, Standortqualität, soziokulturelle und funktionale Qualität sowie ökologische Qualität erreichen. Das Vorzertifikat wurde am 12. Oktober auf der EXPO-REAL an Sascha Klaus, Vorstandsvorsitzender der Berlin Hyp, übergeben.

„Die Berlin Hyp legt besonderen Wert auf die Verwirklichung nachhaltigkeitsorientierter Ziele. Die ‚Nachhaltigkeit der Architektur‘ soll die Ausgewogenheit ökonomischer, ökologischer und sozialer Belange mit langfristiger Werthaltigkeit in der Erstellung und im Betrieb des Gebäudes darstellen“, so Klaus. "Mit dem Bauvorhaben wollen wir deutlich machen, dass energetisch hocheffiziente Gebäude auch unter Berücksichtigung wirtschaftlicher und gestalterischer Anforderungen errichtet werden können. Dadurch wollen wir einen Beitrag zum Klimaschutz sicherstellen sowie einen hohen Nutzerkomfort und eine ressourcenschonende Material- und Baustoffverwendung gewährleisten."

Die DGNB setzt mit dem Zertifizierungsprozess systematisch Anreize, um die Transformation des Bau- und Immobilienmarktes hin zu einem angemessenen Qualitätsverständnis als Grundlage für ein verantwortungsvolles, nachhaltiges Handeln voranzutreiben. Die inhaltliche Grundlage der DGNB bildet ein ganzheitliches Nachhaltigkeitsverständnis, das ökologische, ökonomische und soziokulturelle Themen mit einbezieht, ebenso wie die technische, Standort- und Prozessqualität. Dabei steht Nachhaltigkeit im Sinne der DGNB synonym für Qualitätssicherung und Zukunftsfähigkeit.

### **Pressekontakt**

Nicole Hanke  
Kommunikation und Marketing  
T +49 30 2599 9123  
[nicole.hanke@berlinhyp.de](mailto:nicole.hanke@berlinhyp.de)

Die Berlin Hyp ist auf großvolumige Immobilienfinanzierungen für professionelle Investoren und Wohnungsunternehmen spezialisiert. Für sie entwickelt sie individuelle Finanzierungslösungen. Als Verbund-Unternehmen der deutschen Sparkassen stellt sie diesen Instituten außerdem ein umfassendes Spektrum an Produkten und Dienstleistungen zur Verfügung. Sie hat eine Vorreiterrolle als Emittentin des ersten Grünen Pfandbriefs und fördert die Finanzierung

nachhaltiger Immobilien. Ihr klarer Fokus, rund 150 Jahre Erfahrung und die Fähigkeit, zukunftsorientiert die digitale Transformation in der Immobilienbranche aktiv mitzugestalten, kennzeichnen die Berlin Hyp als eine führende deutsche Immobilien- und Pfandbriefbank.